

10 Preguntas Para Hacer a Cualquier Contratista Antes de Contratarlos

En Texas, no existe una licencia estatal para los tejadores, y no se requiere seguro. Cualquiera puede establecerse como una "empresa de techado". Y cuando se producen tormentas en el norte de Texas, vemos un aumento de tejadores de otras ciudades ("cazadores de tormentas"), que a menudo se marchan poco después de que pasen las tormentas. ¿Cómo puedes determinar, como propietario de vivienda, si estás contratando a un tejador legítimo y experimentado que estará presente después de la temporada de tormentas?

Aquí tienes algunas preguntas importantes que la Asociación de Contratistas de Techado del Norte de Texas (NTRCA) recomienda hacer sobre cualquier empresa de techado que estés considerando. Utiliza esta lista como una guía para asegurarte de que el contratista que elijas estará allí para proporcionar un servicio ético y receptivo antes, durante Y DESPUÉS de que se complete tu proyecto.

01

¿Cuántos años de experiencia tienen como contratista de techos en el norte de Texas?

02

¿Son miembros de una asociación de tejadores que establece altos estándares para sus miembros?

03

¿Están asegurados?
Solicita un certificado de seguro.

04

¿Tienen una dirección permanente a tiempo completo en el norte de Texas?

05

¿Están violando la ley de Texas al ofrecer una "oferta" para eximir o absorber tu deducible?

06

¿Cuál es su garantía de mano de obra?
¿Cuál es la garantía del fabricante?

07

¿Con qué fabricantes de techos están certificados para instalar?

08

¿Están solicitando dinero por adelantado? En caso afirmativo, ¿es solo para cubrir los materiales después de la entrega en el lugar de tu proyecto?

09

¿La oferta es significativamente más baja que otras? ¿Por qué? Ten cuidado de que no se estén utilizando materiales de baja calidad o robados.

10

Ser puntual para tu reunión es esencial.

